

Додаток 1

до наказу № 199 від 29.06.21р.

«Затверджую»

Ректор  Віктор БІЛЧЕНКО

ОГОЛОШЕННЯ

Про передачу в оренду

Окремого індивідуально визначеного рухомого майна, що знаходиться на балансі Вінницького національного технічного університету, за адресою: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Келецька 100 а

Назва аукціону	Про передачу в оренду окремого індивідуально визначеного (рухомого) майна, що знаходиться на балансі Вінницького національного технічного університету, за адресою: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Келецька 100 а
Повне найменування та адреса орендодавця	ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ код ЄДРПОУ 02070693, адреса: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Хмельницьке шосе, будинок 95; e-mail: vntu@vntu.edu.ua ; телефон (0432) 56-08-48
Повне найменування та адреса балансоутримувача	ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ код ЄДРПОУ 02070693, адреса: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Хмельницьке шосе, будинок 95; e-mail: vntu@vntu.edu.ua ; телефон (0432) 56-08-48
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача/ орендодавця для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди	ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ код ЄДРПОУ 02070693, адреса: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Хмельницьке шосе, будинок 95; e-mail: tsykun@vntu.edu.ua ; телефон 097 430 2943
1 Інформація про об'єкт оренди	
Тип Переліку, до якого включено об'єкт оренди	Перелік першого типу
Вартість об'єкта оренди	Ринкова (оціночна) вартість - 190290,0 грн.
Тип об'єкта оренди	Рухоме майно, тимчасові дерев'яні споруди: пересувна альтанка 4,0 x 4,5 м, відкритий павільйон 4,2 x 12,0 м, пер гола 5,0 x 5,0 м, пер гола 60 кв.м.
Пропонований строк оренди	П'ять років
Інформація про передачу об'єкта оренди в суборенду	Передача в суборенду заборонена
Фотографічне зображення об'єкта	Додається

оренди	
Загальна площа об'єкта	153,4 кв.м
Характеристика об'єкта оренди	Тимчасові дерев'яні споруди: пересувна альтанка 4,0 x 4,5 м, відкритий павільйон 4,2 x 12,0 м, пер гола 5,0 x 5,0 м, пер гола 60 кв.м. що знаходяться на балансі Вінницького національного технічного університету, за адресою: 21021, Україна, місто Вінниця, вулиця Келецька 100 а
Місцезнаходження об'єкта оренди	21021, Україна, Вінницька область, місто Вінниця, вулиця Келецька 100а
Технічний стан об'єкта, інформація про забезпечення комунікаціями	Технічний стан задовільний
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина, та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини, погодження не потребує
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	обслуговування відвідувачів 2-поверхової будівлі побутового комплексу (без торгівлі спиртними напоями).
Обмеження щодо цільового призначення об'єкта оренди	Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням
Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу/орендодавцю витрат на оплату комунальних послуг - якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг	З орендарем укладається договір про відшкодування витрат на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна. Величина відшкодування визначається розрахунковим методом.
Інформація щодо компенсації балансоутримувачу/орендодавцю сплати земельного податку за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди	З орендарем укладається договір про відшкодування витрат балансоутримувача на сплату земельного податку за ділянку, на якій розміщене орендоване майно.

Проект договору оренди	Додається до оголошення
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Несе повну відповідальність за стан навколишнього природного середовища на об'єкті.
2 Інформація про аукціон	
Спосіб проведення аукціону	Електронний аукціон
Місце проведення аукціону	Електронний аукціон відбувається в електронній торговій системі Прозорро. Продажі через авторизовані електронні майданчики. Орендодавець для організації та проведення електронного аукціону використовує авторизований електронний майданчик «Е-тендер»
Дата та час проведення аукціону	Аукціон з передачі майна в оренду проводиться не раніше ніж через 20 днів, але не пізніше ніж через 35 днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про передачу майна в оренду. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні	Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону. Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата	- для електронного аукціону – 1585,75 грн без урахування ПДВ; - Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється згідно з чинним законодавством та в повному обсязі спрямовується орендарем на рахунок орендодавця/балансоутримувача
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону становить 1 відсоток від стартової орендної плати об'єкта оренди – 15,86 грн. Розмір гарантійного внеску: - становить 6000 грн. Авансовий платіж: - становить 2 місячні орендні плати, визначені за наслідками проведення аукціону; Розмір реєстраційного внеску: 600,00 грн, що становить 0,1 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року.
3 Додаткова інформація	
Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків	Зазначаються в оголошенні шляхом розміщення посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 Реквізити для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на банківський рахунок в національній валюті: одержувач ВІНИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ рахунок № UA 698201720313271001203007224
Найменування установи	

(банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти

банк одержувача:

Державна казначейська служба України

Код згідно з ЄДРПОУ 02070693, ПІН 020706902281

Реквізити для проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти в національній валюті:

одержувач

ВІНИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

рахунок № UA 698201720313271001203007224

банк одержувача:

Державна казначейська служба України

Код згідно з ЄДРПОУ 02070693, ПІН 020706902281

Технічні реквізити оголошення

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір

20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду

<https://prozorro.sale>